

## Kurzbeschreibung

Nr. 3 · Zweiraumwohnung · Erdgeschoss



Wohnen	12 m <sup>2</sup>
Schlafen	9 m <sup>2</sup>
Kochen	12 m <sup>2</sup>
Bad	6 m <sup>2</sup>
Flur	7 m <sup>2</sup>
Abstellraum	5 m <sup>2</sup>

**Gesamtgröße 55 m<sup>2</sup>**

<b>Monatliche Kaltmiete</b>	687,50 €
+ Betreuungspauschale (1 Person)	175,00 €
	<b>862,50 €</b>

### Ausstattung

- Designfußboden (Tarkett) mit Fußbodenheizung
- hauseigene Telefonanlage
- Internetanschluss
- Digitalfernsehen
- Schließanlage mit Gegensprechanlage
- Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss
- moderne Küche von nobilia
- ebenerdige Dusche
- Rauchmelder